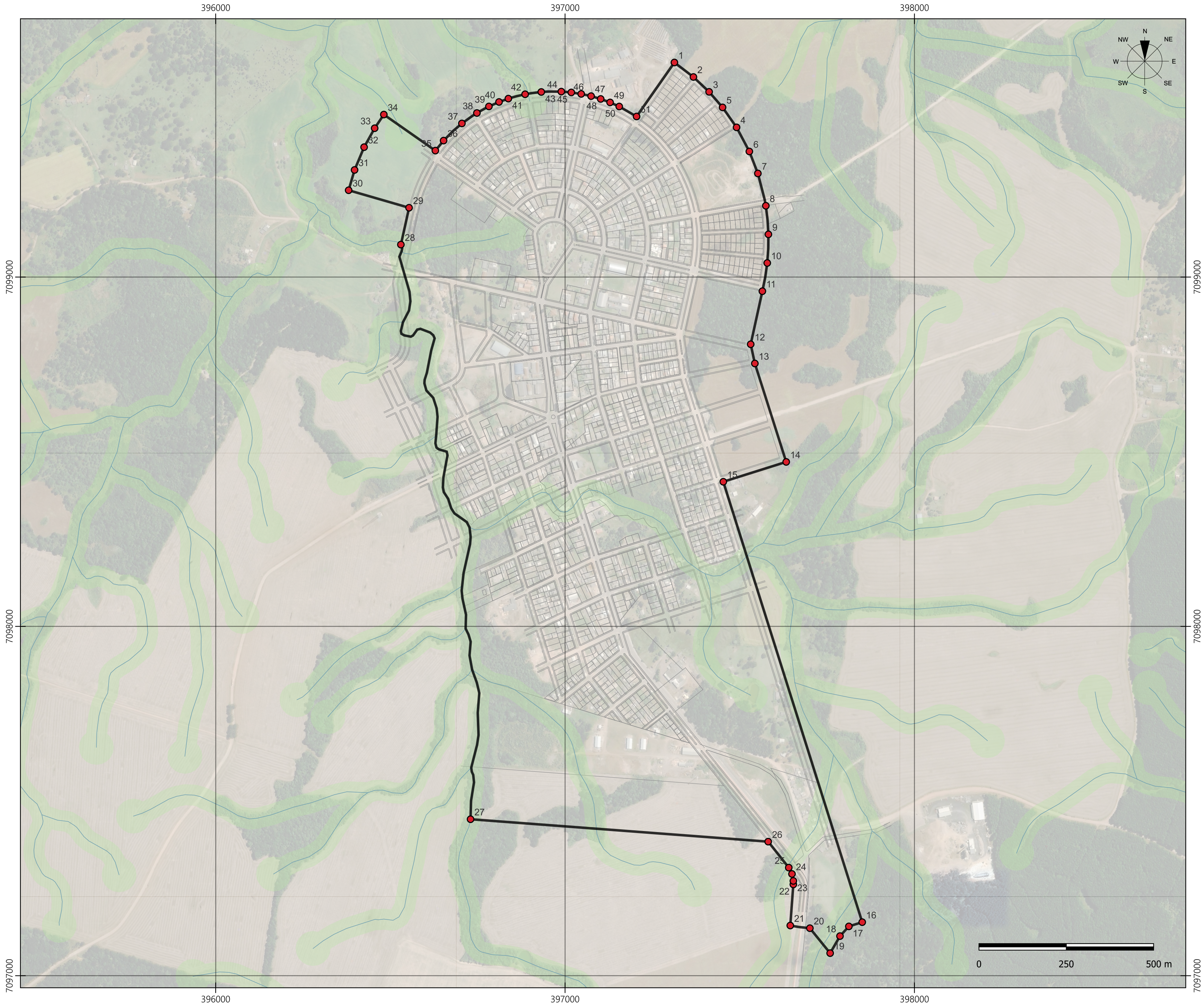




Legenda

Vértices

Perímetro Urbano

Áreas de Preservação Permanente - APP

Hidrografia

Malha Urbana

ESCALA: 1:7.500

Sistema de Projeção Transversa de Mercator UTM | Fuso UTM: 22S  
Datum Horizontal: SIRGAS 2000 | Datum Vertical: Imbituba  
Base de Dados: CORONEL DOMINGOS SOARES, 2012; GOOGLE, 2023.

Plano Diretor Municipal de  
Coronel Domingos Soares

Anexo I - Perímetro Urbano da Sede Municipal

Coordenador:

Henrique Ferrarini Ferreira  
CAU A134546

Equipe técnica:

DRZ - Gestão de Cidades





## ANEXO II – MEMORIAL DESCRITIVO DO PERÍMETRO URBANO DA SEDE MUNICIPAL

Área: 209,72 ha | Perímetro: 7.502,72 m

"Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice (Ponto de Partida) 1, definido pelas coordenadas E: 397.313,098 m e N: 7.099.614,271 m com azimute 127° 21' 29,47" e distância de 68,50 m até o vértice 2, definido pelas coordenadas E: 397.367,549 m e N: 7.099.572,703 m com azimute 133° 26' 44,33" e distância de 61,83 m até o vértice 3, definido pelas coordenadas E: 397.412,442 m e N: 7.099.530,182 m com azimute 142° 17' 06,19" e distância de 128,49 m até o vértice 4, definido pelas coordenadas E: 397.491,043 m e N: 7.099.428,539 m com azimute 324° 59' 03,32" e distância de 69,84 m até o vértice 5, definido pelas coordenadas E: 397.450,967 m e N: 7.099.485,740 m com azimute 148° 44' 09,33" e distância de 147,69 m até o vértice 6, definido pelas coordenadas E: 397.527,618 m e N: 7.099.359,493 m com azimute 158° 47' 47,30" e distância de 67,45 m até o vértice 7, definido pelas coordenadas E: 397.552,012 m e N: 7.099.296,613 m com azimute 166° 10' 12,91" e distância de 95,36 m até o vértice 8, definido pelas coordenadas E: 397.574,806 m e N: 7.099.204,020 m com azimute 174° 50' 19,45" e distância de 82,11 m até o vértice 9, definido pelas coordenadas E: 397.582,193 m e N: 7.099.122,238 m com azimute 182° 19' 37,01" e distância de 82,11 m até o vértice 10, definido pelas coordenadas E: 397.578,859 m e N: 7.099.040,191 m com azimute 189° 48' 19,15" e distância de 81,92 m até o vértice 11, definido pelas coordenadas E: 397.564,908 m e N: 7.098.959,468 m com azimute 192° 24' 26,71" e distância de 155,53 m até o vértice 12, definido pelas coordenadas E: 397.531,490 m e N: 7.098.807,568 m com azimute 167° 47' 42,91" e distância de 56,25 m até o vértice 13, definido pelas coordenadas E: 397.543,381 m e N: 7.098.752,592 m com azimute 162° 20' 41,04" e distância de 295,83 m até o vértice 14, definido pelas coordenadas E: 397.633,104 m e N: 7.098.470,693 m com azimute 252° 29' 58,98" e distância de 188,78 m até o vértice 15, definido pelas coordenadas E: 397.453,062 m e N: 7.098.413,925 m com azimute 162° 29' 44,86" e distância de 1.322,04 m até o vértice 16, definido pelas coordenadas E: 397.850,701 m e N: 7.097.153,098 m com azimute 252° 29' 42,05" e distância de 40,10 m até o vértice 17, definido pelas coordenadas E: 397.812,460 m e N: 7.097.141,037 m com azimute 222° 26' 14,70" e distância de 37,64 m até o vértice 18, definido pelas coordenadas E: 397.787,061 m e N: 7.097.113,258 m com azimute 210° 00' 21,64" e distância de 56,39 m até o vértice 19, definido pelas coordenadas E: 397.758,861 m e N: 7.097.064,426 m com azimute 320° 57' 21,71" e distância de 92,03 m até o vértice 20, definido pelas coordenadas E: 397.700,890 m e N: 7.097.135,902 m com azimute 277° 40' 09,52" e distância de 56,64 m até o vértice 21, definido pelas coordenadas E: 397.644,756 m e N: 7.097.143,461 m com azimute 4° 15' 33,78" e distância de 117,93 m até o vértice 22, definido pelas coordenadas E: 397.653,515 m e N: 7.097.261,067 m com azimute 0° 21' 58,42" e distância de 10,17 m até o vértice 23, definido pelas coordenadas E: 397.653,580 m e N: 7.097.271,236 m com azimute 348° 42' 40,00" e distância de 20,29 m até o vértice 24, definido pelas coordenadas E: 397.649,608 m e N: 7.097.291,134 m com azimute 333° 09' 39,30" e distância de 20,29 m até o vértice 25, definido pelas coordenadas E: 397.640,447 m e N: 7.097.309,239 m com azimute 321° 36' 13,87" e distância de 94,89 m até o vértice 26, definido pelas coordenadas E: 397.581,511 m e N: 7.097.383,608 m com azimute 274° 18' 27,72" e distância de 854,36 m até o vértice 27, definido pelas coordenadas E: 396.729,569 m e N: 7.097.447,781 m com azimute 353° 05' 26,75" e confrontante com o Rio São Pedro a jusante até o vértice 28,



definido pelas coordenadas **E: 396.530,224 m** e **N: 7.099.092,856 m** com azimute **12° 29' 16,12"** e distância de **108,08 m** até o vértice **29**, definido pelas coordenadas **E: 396.553,595 m** e **N: 7.099.198,382 m** com azimute **286° 08' 50,42"** e distância de **180,05 m** até o vértice **30**, definido pelas coordenadas **E: 396.380,646 m** e **N: 7.099.248,456 m** com azimute **16° 17' 41,39"** e distância de **60,56 m** até o vértice **31**, definido pelas coordenadas **E: 396.397,639 m** e **N: 7.099.306,587 m** com azimute **22° 40' 53,39"** e distância de **70,72 m** até o vértice **32**, definido pelas coordenadas **E: 396.424,911 m** e **N: 7.099.371,842 m** com azimute **29° 08' 50,77"** e distância de **62,05 m** até o vértice **33**, definido pelas coordenadas **E: 396.455,131 m** e **N: 7.099.426,031 m** com azimute **33° 53' 17,99"** e distância de **47,13 m** até o vértice **34**, definido pelas coordenadas **E: 396.481,409 m** e **N: 7.099.465,154 m** com azimute **124° 59' 58,87"** e distância de **180,00 m** até o vértice **35**, definido pelas coordenadas **E: 396.628,857 m** e **N: 7.099.361,911 m** com azimute **39° 27' 33,70"** e distância de **37,15 m** até o vértice **36**, definido pelas coordenadas **E: 396.652,464 m** e **N: 7.099.390,590 m** com azimute **46° 48' 51,53"** e distância de **71,87 m** até o vértice **37**, definido pelas coordenadas **E: 396.704,868 m** e **N: 7.099.439,776 m** com azimute **55° 11' 20,73"** e distância de **52,25 m** até o vértice **38**, definido pelas coordenadas **E: 396.747,766 m** e **N: 7.099.469,603 m** com azimute **61° 21' 19,62"** e distância de **39,17 m** até o vértice **39**, definido pelas coordenadas **E: 396.782,140 m** e **N: 7.099.488,379 m** com azimute **66° 07' 47,74"** e distância de **31,66 m** até o vértice **40**, definido pelas coordenadas **E: 396.811,095 m** e **N: 7.099.501,192 m** com azimute **70° 10' 46,43"** e distância de **28,41 m** até o vértice **41**, definido pelas coordenadas **E: 396.837,819 m** e **N: 7.099.510,824 m** com azimute **75° 26' 27,56"** e distância de **49,60 m** até o vértice **42**, definido pelas coordenadas **E: 396.885,829 m** e **N: 7.099.523,293 m** com azimute **81° 56' 01,63"** e distância de **46,67 m** até o vértice **43**, definido pelas coordenadas **E: 396.932,040 m** e **N: 7.099.529,842 m** com azimute **88° 56' 59,48"** e distância de **57,35 m** até o vértice **44**, definido pelas coordenadas **E: 396.989,376 m** e **N: 7.099.530,893 m** com azimute **94° 45' 09,70"** e distância de **28,69 m** até o vértice **45**, definido pelas coordenadas **E: 397.017,966 m** e **N: 7.099.528,516 m** com azimute **98° 37' 12,49"** e distância de **28,69 m** até o vértice **46**, definido pelas coordenadas **E: 397.046,331 m** e **N: 7.099.524,216 m** com azimute **102° 30' 37,36"** e distância de **29,00 m** até o vértice **47**, definido pelas coordenadas **E: 397.074,643 m** e **N: 7.099.517,934 m** com azimute **106° 23' 50,78"** e distância de **28,66 m** até o vértice **48**, definido pelas coordenadas **E: 397.102,135 m** e **N: 7.099.509,844 m** com azimute **110° 15' 47,06"** e distância de **28,66 m** até o vértice **49**, definido pelas coordenadas **E: 397.129,019 m** e **N: 7.099.499,919 m** com azimute **114° 07' 30,34"** e distância de **28,66 m** até o vértice **50**, definido pelas coordenadas **E: 397.155,173 m** e **N: 7.099.488,206 m** com azimute **119° 55' 20,25"** e distância de **57,28 m** até o vértice **51**, definido pelas coordenadas **E: 397.204,820 m** e **N: 7.099.459,632 m** com azimute **34° 59' 58,75"** e distância de **188,78 m** até o vértice **1**, encerrando este perímetro."

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 51 WGr, fuso 22S, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

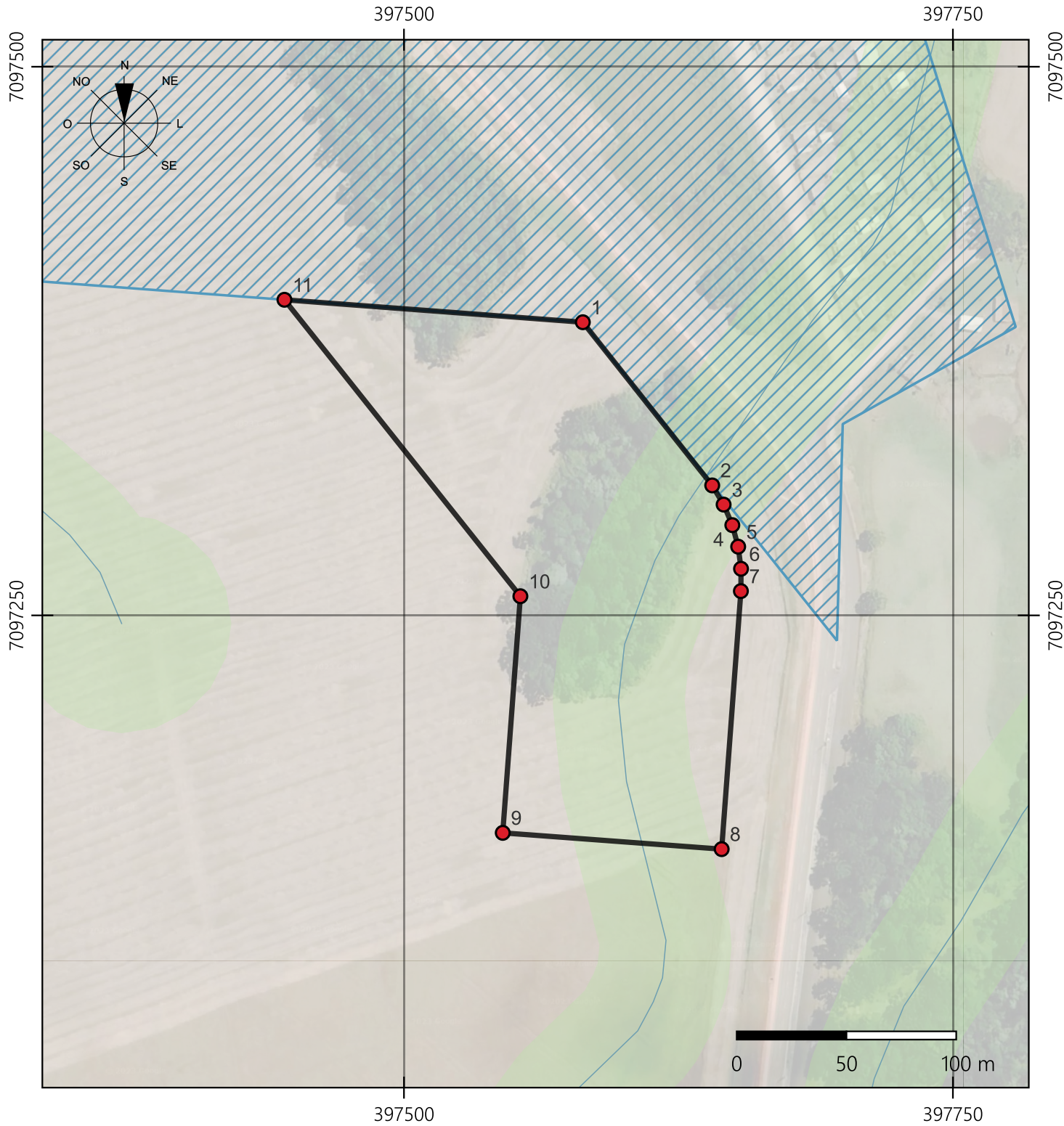
| Vértice | X          | Y           |
|---------|------------|-------------|
| 1       | 397313,098 | 7099614,271 |
| 2       | 397367,549 | 7099572,703 |



| Vértice | X          | Y           |
|---------|------------|-------------|
| 3       | 397412,442 | 7099530,182 |
| 4       | 397491,043 | 7099428,539 |
| 5       | 397450,967 | 7099485,740 |
| 6       | 397527,618 | 7099359,493 |
| 7       | 397552,012 | 7099296,613 |
| 8       | 397574,806 | 7099204,020 |
| 9       | 397582,193 | 7099122,238 |
| 10      | 397578,859 | 7099040,191 |
| 11      | 397564,908 | 7098959,468 |
| 12      | 397531,490 | 7098807,568 |
| 13      | 397543,381 | 7098752,592 |
| 14      | 397633,104 | 7098470,693 |
| 15      | 397453,062 | 7098413,925 |
| 16      | 397850,701 | 7097153,098 |
| 17      | 397812,460 | 7097141,037 |
| 18      | 397787,061 | 7097113,258 |
| 19      | 397758,861 | 7097064,426 |
| 20      | 397700,890 | 7097135,902 |
| 21      | 397644,756 | 7097143,461 |
| 22      | 397653,515 | 7097261,067 |
| 23      | 397653,580 | 7097271,236 |
| 24      | 397649,608 | 7097291,134 |
| 25      | 397640,447 | 7097309,239 |
| 26      | 397581,511 | 7097383,608 |
| 27      | 396729,569 | 7097447,781 |
| 28      | 396530,224 | 7099092,856 |
| 29      | 396553,595 | 7099198,382 |
| 30      | 396380,646 | 7099248,456 |
| 31      | 396397,639 | 7099306,587 |
| 32      | 396424,911 | 7099371,842 |
| 33      | 396455,131 | 7099426,031 |
| 34      | 396481,409 | 7099465,154 |
| 35      | 396628,857 | 7099361,911 |
| 36      | 396652,464 | 7099390,590 |
| 37      | 396704,868 | 7099439,776 |
| 38      | 396747,766 | 7099469,603 |
| 39      | 396782,140 | 7099488,379 |
| 40      | 396811,095 | 7099501,192 |
| 41      | 396837,819 | 7099510,824 |
| 42      | 396885,829 | 7099523,293 |
| 43      | 396932,040 | 7099529,842 |
| 44      | 396989,376 | 7099530,893 |
| 45      | 397017,966 | 7099528,516 |
| 46      | 397046,331 | 7099524,216 |



| Vértice | X          | Y           |
|---------|------------|-------------|
| 47      | 397074,643 | 7099517,934 |
| 48      | 397102,135 | 7099509,844 |
| 49      | 397129,019 | 7099499,919 |
| 50      | 397155,173 | 7099488,206 |
| 51      | 397204,820 | 7099459,632 |



ESCALA: 1:2.500

### Legenda

- Vértices
- ▭ Área de Expansão
- ▨ Perímetro Urbano
- ▭ Limite municipal
- ▭ Área de Preservação Permanente - APP
- Hidrografia
- Malha Urbana

Google Satellite

Sistema de Projeção Transversa de Mercator UTM | Fuso UTM: 22S  
 Datum Horizontal: SIRGAS 2000 | Datum Vertical: Imbituba  
 Base de Dados: CORONEL DOMINGOS SOARES, 2012; GOOGLE, 2023.



### Plano Diretor Municipal de Coronel Domingos Soares

#### Anexo III - Perímetro da Área de Expansão Prioritária da Sede

**Coordenador:** Henrique Ferrarini Ferreira  
CAU A132546

**Equipe técnica:** DRZ - Gestão de Cidades





## ANEXO IV – MEMORIAL DESCRITIVO DO PERÍMETRO DA ÁREA DE EXPANSÃO PRIORITÁRIA DA SEDE

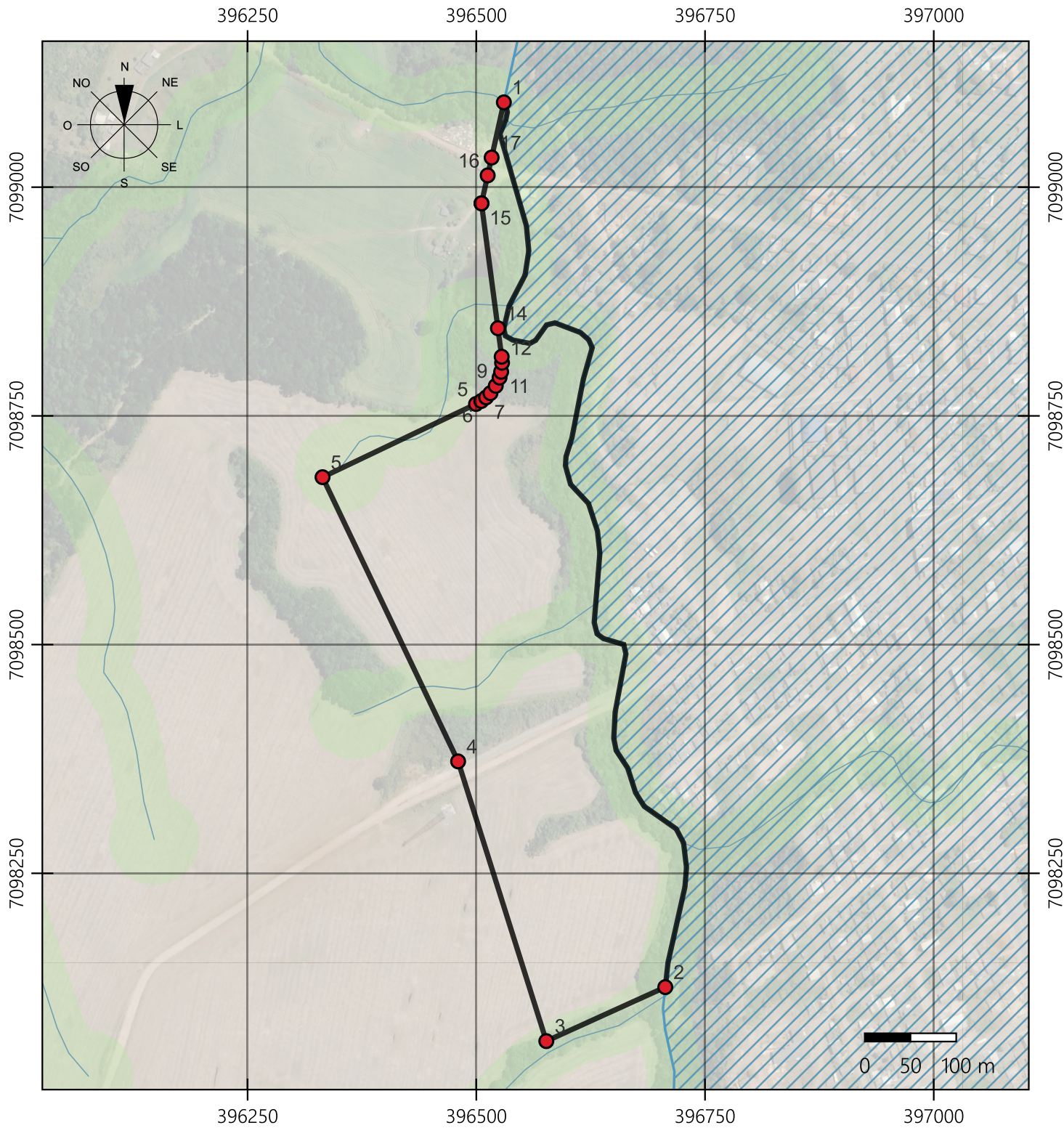
**Área:** 2,72 ha | **Perímetro:** 780,77 m<sup>2</sup>

"Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice (Ponto de Partida) **1**, definido pelas coordenadas **E: 397.581,510 m** e **N: 7.097.383,610 m** com azimuth **141° 36' 08,41"** e distância de **94,89 m** até o vértice **2**, definido pelas coordenadas **E: 397.640,450 m** e **N: 7.097.309,240 m** com azimuth **149° 17' 50,09"** e distância de **10,16 m** até o vértice **3**, definido pelas coordenadas **E: 397.645,640 m** e **N: 7.097.300,500 m** com azimuth **157° 02' 16,74"** e distância de **10,18 m** até o vértice **4**, definido pelas coordenadas **E: 397.649,610 m** e **N: 7.097.291,130 m** com azimuth **164° 49' 44,14"** e distância de **10,16 m** até o vértice **5**, definido pelas coordenadas **E: 397.652,270 m** e **N: 7.097.281,320 m** com azimuth **172° 35' 43,17"** e distância de **10,16 m** até o vértice **6**, definido pelas coordenadas **E: 397.653,580 m** e **N: 7.097.271,240 m** com azimuth **180° 23' 39,70"** e distância de **10,17 m** até o vértice **7**, definido pelas coordenadas **E: 397.653,510 m** e **N: 7.097.261,070 m** com azimuth **184° 15' 17,56"** e distância de **117,94 m** até o vértice **8**, definido pelas coordenadas **E: 397.644,760 m** e **N: 7.097.143,460 m** com azimuth **274° 15' 38,63"** e distância de **100,01 m** até o vértice **9**, definido pelas coordenadas **E: 397.545,030 m** e **N: 7.097.150,890 m** com azimuth **4° 15' 30,63"** e distância de **108,14 m** até o vértice **10**, definido pelas coordenadas **E: 397.553,060 m** e **N: 7.097.258,730 m** com azimuth **321° 30' 08,70"** e distância de **172,65 m** até o vértice **11**, definido pelas coordenadas **E: 397.445,590 m** e **N: 7.097.393,850 m** com azimuth **94° 18' 30,37"** e distância de **136,31 m** até o vértice **1**, encerrando este perímetro."

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 51 WGr, fuso 22S, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

| Vértice | X         | Y          |
|---------|-----------|------------|
| 1       | 397581,51 | 7097383,61 |
| 2       | 397640,45 | 7097309,24 |
| 3       | 397645,64 | 7097300,50 |
| 4       | 397649,61 | 7097291,13 |
| 5       | 397652,27 | 7097281,32 |
| 6       | 397653,58 | 7097271,24 |
| 7       | 397653,51 | 7097261,07 |
| 8       | 397644,76 | 7097143,46 |
| 9       | 397545,03 | 7097150,89 |
| 10      | 397553,06 | 7097258,73 |
| 11      | 397445,59 | 7097393,85 |





ESCALA: 1:6.000

### Legenda

- Vértices
- ▭ Área de Expansão
- ▨ Perímetro Urbano
- ▭ Limite municipal
- Área de Preservação Permanente - APP
- Hidrografia
- Malha Urbana

Sistema de Projeção Transversa de Mercator UTM | Fuso UTM: 22S  
Datum Horizontal: SIRGAS 2000 | Datum Vertical: Imbituba  
Base de Dados: CORONEL DOMINGOS SOARES, 2012; GOOGLE, 2023.



### Plano Diretor Municipal de Coronel Domingos Soares

#### Anexo V - Perímetro da Área de Expansão Secundária da Sede

**Coordenador:** Henrique Ferrarini Ferreira  
CAU A132546

**Equipe técnica:** DRZ - Gestão de Cidades





## ANEXO VI – MEMORIAL DESCRITIVO DO PERÍMETRO DA ÁREA DE EXPANSÃO SECUNDÁRIA DA SEDE

Área: 14,42 ha | Perímetro: 144.285,22 m<sup>2</sup>

"Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice (Ponto de Partida) **1**, definido pelas coordenadas **E: 396.530,220 m e N: 7.099.092,860 m** com azimuth **169° 39' 36,66"** e confrontante com o Rio São Pedro a montante até o vértice **2**, definido pelas coordenadas **E: 396.706,710 m e N: 7.098.125,520 m** com azimuth **245° 34' 57,37"** e distância de **142,85 m** até o vértice **3**, definido pelas coordenadas **E: 396.576,640 m e N: 7.098.066,470 m** com azimuth **342° 30' 00,60"** e distância de **320,68 m** até o vértice **4**, definido pelas coordenadas **E: 396.480,210 m e N: 7.098.372,310 m** com azimuth **334° 29' 57,75"** e distância de **344,26 m** até o vértice **5**, definido pelas coordenadas **E: 396.332,000 m e N: 7.098.683,030 m** com azimuth **64° 29' 56,95"** e distância de **185,89 m** até o vértice **5**, definido pelas coordenadas **E: 396.499,780 m e N: 7.098.763,060 m** com azimuth **60° 43' 04,32"** e distância de **6,60 m** até o vértice **6**, definido pelas coordenadas **E: 396.505,540 m e N: 7.098.766,290 m** com azimuth **53° 06' 46,00"** e distância de **6,61 m** até o vértice **7**, definido pelas coordenadas **E: 396.510,830 m e N: 7.098.770,260 m** com azimuth **45° 33' 05,38"** e distância de **6,61 m** até o vértice **8**, definido pelas coordenadas **E: 396.515,550 m e N: 7.098.774,890 m** com azimuth **36° 04' 57,70"** e distância de **9,90 m** até o vértice **9**, definido pelas coordenadas **E: 396.521,380 m e N: 7.098.782,890 m** com azimuth **24° 42' 08,75"** e distância de **9,91 m** até o vértice **10**, definido pelas coordenadas **E: 396.525,520 m e N: 7.098.791,890 m** com azimuth **15° 15' 18,43"** e distância de **6,61 m** até o vértice **11**, definido pelas coordenadas **E: 396.527,260 m e N: 7.098.798,270 m** com azimuth **5° 44' 21,80"** e distância de **9,90 m** até o vértice **12**, definido pelas coordenadas **E: 396.528,250 m e N: 7.098.808,120 m** com azimuth **356° 16' 20,50"** e distância de **6,61 m** até o vértice **13**, definido pelas coordenadas **E: 396.527,820 m e N: 7.098.814,720 m** com azimuth **352° 30' 14,91"** e distância de **31,43 m** até o vértice **14**, definido pelas coordenadas **E: 396.523,720 m e N: 7.098.845,880 m** com azimuth **352° 30' 02,80"** e distância de **137,69 m** até o vértice **15**, definido pelas coordenadas **E: 396.505,750 m e N: 7.098.982,390 m** com azimuth **12° 29' 49,46"** e distância de **31,33 m** até o vértice **16**, definido pelas coordenadas **E: 396.512,530 m e N: 7.099.012,980 m** com azimuth **12° 30' 25,38"** e distância de **19,99 m** até o vértice **17**, definido pelas coordenadas **E: 396.516,860 m e N: 7.099.032,500 m** com azimuth **12° 28' 50,00"** e distância de **61,82 m** até o vértice **1**, encerrando este perímetro."

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 51 WGr, fuso 22S, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimuths e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

| Vértice | X         | Y          |
|---------|-----------|------------|
| 1       | 396530,22 | 7099092,86 |
| 2       | 396706,71 | 7098125,52 |
| 3       | 396576,64 | 7098066,47 |
| 4       | 396480,21 | 7098372,31 |
| 5       | 396332,00 | 7098683,03 |
| 6       | 396499,78 | 7098763,06 |
| 7       | 396505,54 | 7098766,29 |



| Vértice | X         | Y          |
|---------|-----------|------------|
| 8       | 396510,83 | 7098770,26 |
| 9       | 396515,55 | 7098774,89 |
| 10      | 396521,38 | 7098782,89 |
| 11      | 396525,52 | 7098791,89 |
| 12      | 396527,26 | 7098798,27 |
| 13      | 396528,25 | 7098808,12 |
| 14      | 396527,82 | 7098814,72 |
| 15      | 396523,72 | 7098845,88 |
| 16      | 396505,75 | 7098982,39 |
| 17      | 396512,53 | 7099012,98 |